

Zápisnica zo zasadnutia Správnej rady Združenia TKO Semeteš n .o ., konanej dňa 30.11.2023 v zasadačke MsÚ - Turzovka.

Správna Rada sa uskutočnila dňa 30.11. 2023, hod. – 13.00 hod.

Prítomní: Vid'. podľa prezenčnej listiny

Pozvaní hostia : Starosta obce Vysoká nad Kysucou Ing. Anton Varecha

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určiť zapisovateľa zápisnice a uznesenia.
3. Schválenie overovateľov zápisnice.
4. Kontrola plnenia úloh.
5. Prerokovanie zahájenia verejného obstarávania uloženia odpadu na skládke odpadov Združením TKO Semeteš, n. o.
6. Návrh rozpočtu Združenia TKO Semeteš, n. o. na rok 2024.
7. Schválenie koncoročných odmien zamestnancom Združenia TKO Semeteš, n. o za rok 2023.
8. Rôzne.
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Predsedníčka správnej rady Združenia TKO Semeteš n. o. Ing. Jana Majtanová otvorila zasadnutie, privítala prítomných a skonštatovala, že SpR je uznášaniaschopná.

Prítomní 7 členovia správnej rady (Ing. Marianna Bebčáková, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Ján Opial, Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Anton Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Peter Šamaj). Prítomný 1 člen dozornej rady (JUDr. Štefan Pončka).

Návrh na uznesenie – bod B) č.1 – Správna rada schvaľuje návrh programu konania SpR Združenia TKO Semeteš n. o.

Predsedníčka SpR Ing. Jana Majtanová dala hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie:

ZA - Ing. Marianna Bebčáková, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Ján Opial, Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Anton Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Peter Šamaj (7)

PROTI - Nikto

ZDRŽAL SA – Nikto

Návrh bol schválený.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice a uznesenia.

Predsedníčka SpR navrhla, aby zapisovateľom zápisnice bola Ing. Jana Brezinová.

Správna rada berie na vedomie zapisovateľku zápisnice a uznesenia.

3. Schválenie overovateľov zápisnice.

Predsedníčka SpR navrhla, aby overovatelia zápisnice boli Ing. Anton Dočár a JUDr. Ján Opial.

Návrh na uznesenie – bod B) č.2 – Správna rada schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Antona Dočára a JUDr. Jána Opiala.

Predsedníčka SpR Ing. Jana Majtanová dala hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie:

ZA - Ing. Marianna Bebčáková, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Ján Opial, Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Anton Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Peter Šamaj (7)

PROTI - Nikto

ZDRŽAL SA – Nikto

Návrh bol schválený.

4. Kontrola plnenia úloh

Predsedníčka SpR prezentuje plnenie úloh z uznesení predošlých zasadnutí SpR.

Úlohy z uznesenia č. 1/2023 zo dňa 28.02.2023 :

- Správna rada poverila riaditeľku Združenia TKO Semeteš, n. o., aby oslovila znalca na vyčíslenie ceny majetku - Mitsubishi Fuso valník plachtový a návrh predložila na najbližšom zasadnutí SpR., **je v plnení, majetok je dočasne odhlásený z evidencie motorových vozidiel na dva roky, následne sa osloví znalec na vyčíslenie majetku.**

Úlohy z uznesenia č. 2/2023 zo dňa 05.10.2023 :

- Správna rada poverila riaditeľku Združenia TKO Semeteš, n. o., aby obstarala nový vysokozdvížný vozík s prídavným zariadením na uchopenie balíkov – svorka plochá. Parametre vysokozdvížného vozíka: elektrický, 4 hydraulické funkcie, nosnosť min. 1500 kg, zdvih min. 3000 mm, ochranný rám, rozpätie svorky na balíky min. 1500 mm, **je splnená.**
- Správna rada poverila riaditeľku Združenia TKO Semeteš, n. o., aby po vysúťžení vysokozdvížného vozíka s prídavným zariadením poslala zakladateľským obciam a mestu Zmluvu o združení finančných prostriedkov formou vkladov zakladateľov do Združenia TKO Semeteš, n. o. s výpočtom podielu finančného príspevku z obstarávacej ceny zariadenia, **je splnená.**
- Správna rada poverila riaditeľku Združenia TKO Semeteš, n. o., aby vykonala návrh zmeny zápisu údajov v registri neziskových organizácií a registri konečných užívateľov výhod za neziskovú organizáciu Združenie TKO Semeteš, n.o., **je v plnení.**

Úlohy z predošlých zasadnutí SpR boli splnené.

Správna rada berie na vedomie plnenie úloh.

5. Prerokovanie zahájenia verejného obstarávania uloženia odpadu na skládke odpadov Združením TKO Semeteš, n. o.

Predseda SpR dala slovo prítomným členom Správnej rady.

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce Korňa – obec Korňa už zahájila verejné obstarávanie uloženia odpadu na skládke odpadov.

Ing. Anton Dočár, starosta obce Olešná – obec Olešná už zahájila verejné obstarávanie uloženia odpadu na skládke odpadov.

Ing. Anton Varecha, starosta obce Vysoká nad Kysucou – obec Vysoká nad Kysucou už zahájila verejné obstarávanie uloženia odpadu na skládke odpadov.

JUDr. Ján Opial, starosta obce Podvysoká – obec Podvysoká si v najbližších dňoch zahájí verejné obstarávanie uloženia odpadu na skládke odpadov.

Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce Makov – obec Makov je za to, aby všetky zakladajúce obce súťažili spoločne prostredníctvom Združenia TKO Semeteš, n. o.

Ing. Jana Majtanová, členka správnej rady za mesto Turzovka, – naše mesto Turzovka si samostatne zabezpečuje verejné obstarávanie uloženia odpadu na skládke odpadov .

Ing. Jana Brezinová, riaditeľka organizácie – chcela by som požiadať obce, ktoré si samostatne verejne neobstarávajú uloženie odpadu na skládke odpadov, alebo nie sú prítomní na dnešnom zasadnutí SpR, aby zaslali vyjadrenie k možnosti verejného obstarávania uloženia odpadu na skládke odpadov Združením TKO Semeteš, n. o.

Správna rada berie na vedomie možnosť verejného obstarávania uloženia odpadu na skládke odpadov Združením TKO Semeteš, n. o.

6. Návrh rozpočtu Združenia TKO Semeteš, n.o. na rok 2024

Predseda SpR dala slovo riaditeľke Ing. Jane Brezinovej, aby odprezentovala návrh rozpočtu Združenia TKO Semeteš, n.o. na rok 2024.

Ing. Jana Brezinová – návrh rozpočtu Združenia TKO Semeteš, n. o. na rok 2024 je predbežný a môže sa ešte upraviť podľa hlavnej knihy k 31.12.2023. Nákladová časť kopíruje finančné výdavky roku 2023, predpokladané navýšenie oproti roku 2023 je u položky 518 026 služby – monitoring skládky a 527 002 zákonné a sociálne náklady - stravné lístky (viď. Príloha zápisnice – finančný plán, náklady). Príjmová časť kopíruje výnosy roku 2023, predpokladaný pokles príjmov oproti roku 2023 je u položky 602 005 tržby z predaja služieb – priame náklady zvozu ZKO, nakoľko je plánovaný pokles intervalov zvozov (viď. Príloha zápisnice – finančný plán, výnosy). Konečný stav predloženého predbežného rozpočtu na rok 2024 je prebytkový (viď. Príloha zápisnice – finančný plán).

Finálny návrh rozpočtu pre rok 2024 bude predložený na schválenie Správnej rade vo februári 2024.

Správna rada berie na vedomie návrh rozpočtu Združenia TKO Semeteš, n.o. na rok 2024.

7. Schválenie koncoročných odmien zamestnancom Združenia TKO Semeteš, n. o za rok 2023.

Predseda SpR dala slovo riaditeľke Ing. Jane Brezinovej, aby odprezentovala návrh na udelenie odmeny zamestnancom Združenia TKO Semeteš za rok 2023.

Ing. Jana Brezinová – vážení členovia SpR, rada by som Vás požiadala o schválenie koncoročných odmien pre zamestnancov Združenia TKO Semeteš, n. o. v celkovej výške **5 948,80 eur** spolu s odvodmi (viď. Príloha zápisnice – návrh na udelenie koncoročných odmien zamestnancom Združenia TKO Semeteš, n. o. za rok 2023).

Ing. Jana Majtanová – navrhujem udelenie koncoročnej odmeny riaditeľke Združenia TKO Semeteš, n. o. vo výške jedného mesačného platu.

Návrh na uznesenie – bod B) č.3 – Správna rada schvaľuje udelenie koncoročných odmien zamestnancom Združenia TKO Semeteš, n. o. za rok 2023 vo výške 5 948,60 eur spolu s odvodmi a schvaľujú udelenie koncoročnej odmeny riaditeľke Združenia TKO Semeteš, n. o. vo výške jedného mesačného platu.

Predseda SpR dala hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie:

ZA - Ing. Marianna Bebčáková, Ing. Jana Majtanová, JUDr. Ján Opial, Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Anton Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Peter Šamaj (7)

PROTI - Nikto

ZDRŽAL SA – Nikto

Návrh bol schválený.

8. Rôzne

8.1. Vyjadrenie k plynúcej výpovedi riaditeľky Združenia TKO Semeteš, n. o.

Predseda SpR dala slovo Ing. Jane Brezinovej, aby sa vyjadrila k jej plynúcej výpovedi z pozície riaditeľa Združenia TKO Semeteš, n. o.

Ing. Jana Brezinová – v prvom rade by som chcela poďakovať za vyslyšané slová a rýchlu intervenciu v podobe obstarania stroja – vysokozdvížneho vozíka s prídavným zariadením. Bude to pre Združenie veľkým prínosom pri manipulácii s vytriedeným odpadom a jeho expedovaní. Aj napriek neustálým majetkoprávnym sporom a chýbajúcim finančným prostriedkom na revitalizáciu majetku má Združenie veľký spoločenský význam a oplatí sa

bojovať s vedomím, že podpora od členov Správnej rady je citeľná, preto moje rozhodnutie je zotrvať na pozícii riaditeľa Združenia TKO Semeteš, n. o. a výpoveď ruším.

Správna rada berie na vedomie.

8.2. Správa o výsledku jednania s konateľom spoločnosti WOOD ENERGY, s. r. o., ktorého predmetom bolo uvoľnenie parcely č. 5431/28, na ktorú nemá žiadny právny nárok a plne ju využíva na svoje podnikateľské účely a vrátenie časti parcely 5431/22 podľa schváleného GP z roku 2021 Správnou radou . Na jednanie boli poverení Ing. Anton Dočár, JUDr. Ján Opiál.

Ing. Anton Dočár, starosta obce Olešná – predkladám prítomným členom SpR Geometrický plán č. 169/2023 vypracovaný spoločnosťou Wood Energy, s. r. o. s poznámkou vecného bremena *IN REM* na prechod, prejazd, parkovanie a opravy cez pozemky par. č. **5431/22** (1227 m²), **5431/28** (696 m²), **5431/32** (490 m²) vo vyznačenom rozsahu v prospech nájomcu pozemkov Wood Energy, s. r. o. Podvysoká č. 385 (viď príloha zápisnice - GP č. 169/2023).

Ing. Jana Brezinová – ako štatutár Združenia TKO Semeteš, n. o. výlučne nesúhlasím s návrhom nového GP, nesúhlasím s právom prejazdu, prechodu, parkovania na uvedených parcelách. Účelom jednania malo byť uvoľnenie parcely č. 5431/28, ktorú plne využíva na svoje podnikateľské účely bez akéhokoľvek súhlasu vlastníka a vrátenie časti parcely 5431/22 podľa GP z roku 2021 schváleného SpR. Správna rada nedala súhlas ani poverenie k vykonaniu zamerania pozemku spoločnosťou Wood Energy, s. r. o. , pozemky spoločnosť Wood Energy, s. r. o. zamerala bez vedomia poverenej osoby - štatutára. Na zameranej parcele máme vybudované garáže, manipulačnú rampu so sklom, parcela je po celej ploche spevnená zo zdrojov intenzifikácia SZ a je dodnes položkou odpisu. Konateľ spoločnosti Wood Energy, s. r. o. ma právo prejazdu do sklárky odpadov na par. č. 5431/32, nevidím dôvod právo prejazdu po par. č. 5431/28, a vonkoncom ma nezaujíma parkovacia problematika spoločnosti Wood Energy, s. r. o. Nezabúdajme, že Nájomnou zmluvou z roku 2020 sa spoločnosti Wood Energy, s. r. o. prenajali na dobu 25 rokov parcely vo výmere 9 746 m², takže priestoru na parkovanie a iné jej účely je dostatok. Budem sa už niekoľko krát opakovať, naša organizácia potrebuje na svoju činnosť manipulačné priestory, ktorých je už dnes málo, narábajme s majetkom neziskovej organizácie tak, ako to ukladá zákon o neziskových organizáciách. Vrátenie par.č.5431/22 z Nájomnej zmluvy z roku 2020 za podmienok „výmena parcely za parcelu“, je priam výsmechom. Dokonca spoločnosť Wood Energy, s.r.o. požaduje na „vrátenej“ parcele 5431/22 právo prejazdu a parkovania, ako uvádza vo svojom GP č. 169/2023, čiže kde sa postavím, tam budem...

Na vysvetlenie môjho postoja k danej veci si dovoľím citovať Trestný zákon § 237 Porušenie povinnosti pri správe cudzieho majetku: „Kto inému spôsobí malú škodu tým, že poruší všeobecne záväzným právnym predpisom ustanovenú povinnosť alebo povinnosť

uloženú právoplatným rozhodnutím súdu alebo vyplývajúcu zo zmluvy **opatrovať alebo spravovať cudzí majetok**, potrestá sa odňatím slobody na dva roky.“

Ing. Jana Majtanová, člen SpR za mesto Turzovka – nesúhlasím s predloženým návrhom výsledku jednania. Predmetom malo byť vrátenie časti parciel, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy z roku 2020. V predchádzajúcich jednaniach od roku 2021 za prítomnosti starostu obce Olešná pána Cudráka, a pani riaditeľky Ing. Jany Brezinovej a geodeta p. Šobicha a samozrejme konateľa spoločnosti WOOD ENERGY s.r.o. p. Jozefa Grežďa boli na základe súhlasného ústneho prejavu dohodnuté nové výmery časti parciel podľa aktuálnych potrieb oboch zúčastnených strán a následne bol vypravovaný geometrický plán s novými výmerami dotknutých parciel. K záverečnému podpisu návrhu dodatku nedošlo. Nový výsledok jednania beriem na vedomie a nesúhlasím s novým geometrickým plánom. Spolupráca a majtkoprávne vzťahy sú obsiahnuté v iných nájomných zmluvách, ktoré neboli predmetom jednania. A myslím, že spolupráca so spoločnosťou môže pokračovať bez úprav vlastníckych práv k jednotlivým parcelám, kde Združenia preukazuje súčinnosť a nebráni činnosti spoločnosti v jej činnosti.

Mgr. Katarína Chnapková, člen SpR za obec Vysoká nad Kysucou – to v žiadnom prípade, parcelu 5431/22 musíme žiadať späť podľa schváleného GP z roku 2021 a bez žiadnych nových podmienok.

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce Korňa – ak žiada právo občasného prejazdu, tak len v časti na šírku vozidla a nie vo výmere celej parcely s právom parkovania.

Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce Makov – opäť pripomínam, že jednať v akejkoľvek záležitosti Združenia TKO Semeteš, n. o. by mala poverená osoba a to je štatutár Ing. Jana Brezinová.

Správna rada berie na vedomie.

9. Záver

Nakoľko bol program zasadania SpR TKO Semeteš n. o. prejednaný a žiaden z prítomných sa už neprihlásil do diskusie, predsedníčka Ing. Jana Majtanová poďakovala všetkým zúčastneným za účasť a SpR ukončila.

V Turzovke dňa 30.11.2023

Zapisovateľka: Ing. Jana Brezinová

.....

Predsedníčka: Ing. Jana Majtanová

.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Anton Dočár

.....

JUDr. Ján Opial

.....